

DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA URBANISTICA

Il pagamento può avvenire attraverso le seguenti modalità:

- Versamento diretto presso l'Economo comunale, aperto dal lunedì al sabato dalle ore 10,00 alle ore 13,00;
- Versamento diretto presso URP (Ufficio Relazioni con il Pubblico), Piazza Gramsci 5 (piano terra edificio Servizi Demografici- Polizia Municipale), aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:30, il martedì anche dalle 15:00 alle 17:30 e il sabato mattina dalle 10:00 alle 12:00;
- Versamento diretto presso il Tesoriere Comunale Monte dei Paschi di Siena – Filiale di Sansepolcro Via del Prucino, riportando la casuale “ Diritti di Segreteria su atti Urbanistici”;
- Versamento sul conto corrente postale n°14146526 su bollettino intestato al Comune di Sansepolcro, riportando la casuale “ Diritti di Segreteria su atti Edilizi e/o Urbanistici”;
- Versamento tramite bonifico bancario al Tesoriere comunale Monte dei Paschi di Siena – Filiale di Sansepolcro – mediante IBAN **IT 24 D 01030 71611 000063398694**

DIRITTI DI SEGRETERIA RELATIVI ALLE PRATICHE PAESAGGISTICHE:

- alla presentazione, sul Portale del cittadino, di istanze di:

- 1- Autorizzazione paesaggistica
- 2- Autorizzazione paesaggistica semplificata
- 3- Accertamento di compatibilità paesaggistica

dovrà essere allegata ricevuta di pagamento di diritti tecnici di € 15,49

- prima del ritiro di tali pratiche dovrà essere prodotta ricevuta di pagamento di € 60,00.

- nel Caso di Accertamento di Compatibilità paesaggistica oltre ai diritti di cui sopra, prima del rilascio, dovrà essere corrisposto il pagamento dell'indennità risarcitoria, per opere abusive realizzate in aree sottoposte a vincolo, calcolata secondo i criteri di cui all'Allegato A della D.G.C. n.224/2018 e quantificata con specifica Determina.

DIRITTI DI SEGRETERIA DA CORRISPONDERE PRIMA DELL'ADOZIONE DEI PIANI ATTUATIVI:

PIANI ATTUATIVI	
Descrizione	IMPORTO DIRITTI
Piani attuativi e progetti unitari convenzionati diversi dai Piani di Recupero (ovvero quelli relativi ad aree individuate dal RU come TR e TRpr) e conformi al Regolamento Urbanistico	0,2 € per ogni mq. di SUL e comunque non oltre il massimo di € 1.500,00
Piani attuativi diversi dai Piani di Recupero e in variante al Regolamento Urbanistico	0,25 € per ogni mq. di SUL e comunque non oltre il massimo di € 2.000,00
Piani di Recupero (ovvero quelli relativi aree individuate dal RU come RQ) conformi al Regolamento Urbanistico	0,10 € per ogni mq. di SUL e comunque non oltre il massimo di € 750,00
Piani di Recupero in variante al Regolamento Urbanistico	0,15 € per ogni mq. di SUL e comunque non oltre il massimo di € 1.000,00

DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL RILASCIO DI CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA:

All'istanza di Certificato di Destinazione Urbanistica dovrà essere allegata ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria così calcolati:

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA		
Tipologia	Diritti di Segreteria (€)	Diritti Tecnici (€)
Certificati "non storici" relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali fino a 4	30,00	-
Certificati "non storici" e URGENTI relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali fino a 4	60,00	-
Certificati "non storici" relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali superiori a 4	5,00 per ogni particella oltre la quarta	-
Certificati "non storici" e URGENTI relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali superiori a 4	10,00 per ogni particella oltre la quarta	-
Certificati "storici" relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali fino a 4	30,00	30,00
Certificati "storici" relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali superiori a 4	5,00 per ogni particella oltre la quarta	30,00